

Městský úřad Šumperk
nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: dopravy
Oddělení: silniční dopravy, SH a dopravních přestupků
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne:
Naše čj.: MUSP 62723/2015
Naše sp. zn.: 36973/2015 DOP/LEPO

Vyřizuje: Ing. Lena Poláčková
Tel.: (+420) 583 388 219
E-mail: lena.polackova@sumperk.cz
Datum: 3.7.2015

Vyvěšeno:

Sejmuto:

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Šumperk, odbor dopravy, věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dál jen „zákon o pozemních komunikacích“), a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24.4.2015 podal

Město Šumperk, IČO 00303461, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk,
které zastupuje **Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování
a investic, Jesenická 621/31, 787 01 Šumperk**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY 28. ŘÍJNA 1 PRO MĚSTSKOU KNIHOVNU“

**SO-03.2 Zpevněné plochy – dopravní část
KOMUNIKACE, PARKOVACÍ STÁNÍ**

na pozemcích st.č. 1271/1, 1248/3 a parc. č. 2095/1, 1188/5, 1188/7, 1192/1 v katastrálním území Šumperk.

Stručný popis stavby:

Záměr řeší ve vnitrobloku mezi ul. Ležáky a ul. M. R. Štefánika v Šumperku výstavbu účelové komunikace a 10 kolmých parkovacích stání a s tím související stavební úpravy stávajících chodníků a zřízení nového vjezdu do areálu školy.

Účelová komunikace napojující se na místní komunikaci v ul. Ležáky je řešena jako jednopruhová, obousměrná a ukončená slepě; komunikace má dlážděný kryt a jednostranný příčný sklon; délka komunikace činní 76,89 m (75,24 m + 1,65 m) a šířka 4,00 m, 4,50 m a 4,85 m. Parkovací stání jsou situována podél účelové komunikace za vjezdem do areálu školy; parkovací stání mají dlážděný kryt, délku 5,00 m a šířku 2,50 m a 2,75 m.

Odvodnění účelové komunikace a parkovacích stání bude zajištěno vsakem přes spáry dlážděného krytu do podkladních vrstev ze štěrkodrti a dále podélným a příčným sklonem do nově řešených uličních vpustí a liniového žlabu.

Detaily jsou patrné z projektové dokumentace, za technické řešení odpovídá projektant, Ing. Luděk Cěk – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby - osvědčení o autorizaci č. 1201251.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavba nesmí být zahájena, pokud toto stavební povolení nenabude právní moci.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.5.2018.
5. Stavebník zajistí splnění podmínek Městského úřadu Šumperk, odboru životního prostředí:
 - Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení či zhoršení jakosti podzemních vod ani negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v lokalitě.
 - Mechanizační prostředky používané na stavbě budou v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění úkapům závadných látek.
 - Zachované dřeviny budou v průběhu stavby řádně zabezpečeny proti poškození; postup při realizaci stavby ve vztahu k mimolesní zeleni řeší ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - Budou prováděna opatření k zamezení prašnosti.
6. Stavebník zajistí splnění podmínek daných ve vyjádření majetkového správce města Šumperk: Podniků města Šumperka a.s., č.j. sř-065-14 ze dne 13.11.2014.
7. Stavebník zajistí splnění podmínek daných ve vyjádření správce povodí a správce toku: Povodí Moravy, s.p., Zn. PM026235/2012-203/Kol ze dne 19.6.2012.
8. Stavebník zajistí splnění podmínek a požadavků daných ve vyjádřeních vlastníků (správců) inženýrských sítí: RWE Distribuční služby, s.r.o., Zn. 5001015130 ze dne 8.10.2014; O2 Czech Republic a.s., č.j. 527430/15 ze dne 10.2.2015 + vyjádření ze dne 11.2.2015.
9. Stavebník je povinen mít na stavbě stavební povolení, projektovou dokumentaci a stavební deník, který předloží na požádání ke kontrole oprávněným orgánům a osobám, a respektovat ustanovení stavebního zákona týkající se státního stavebního dohledu.
10. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby podle ověřené projektové dokumentace osobou nebo organizací k tomu oprávněnou. Protokol o vytýčení stavby následně připojí k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

11. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Staveniště musí být řádně označeno informačními tabulemi s uvedením všech předepsaných údajů.
12. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých sítí, stavební práce v prostoru vedení budou prováděny pouze dle pokynů příslušných vlastníků (správců). K vedením bude po celou dobu stavby zajištěn přístup pracovníkům příslušného vlastníka (správce) – oprava, údržba apod.
13. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně bude doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.
14. Vyskytnou-li se při provádění stavebních prací vedení v projektu neuvedená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dohledu příslušných vlastníků (správců).
15. Stavebník zajistí dodržování zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o evidenci, způsobu využití či likvidaci odpadů připojí stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
16. Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. Stavebník zajistí, aby v průběhu stavby nedošlo ke kontaminaci půdy nebo ke znečištění povrchových či podzemních vod.
17. Stavebník je povinen dbát, aby v průběhu stavby co nejméně rušil užívání sousedních nemovitostí a prováděnými stavebními pracemi nevznikaly na nich škody. Po dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup ke všem objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště.
18. Stavba bude provedena dodavatelsky na základě výsledků výběrového řízení. Stavebník je povinen do 5 -ti dnů po ukončení výběrového řízení sdělit písemně zhotoviteli stavby a předložit doklad o jeho odborné způsobilosti. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím speciálního stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu a technické normy, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.
19. Stavební práce, kterými dojde k dotčení místní komunikace, budou zahájeny pouze na základě vykonatelného rozhodnutí o povolení zvláštního užívání ve smyslu § 25 odst. 6 písm. c)3,2 zákona o pozemních komunikacích.
20. U výjezdu ze staveniště na komunikaci budou zajištěna účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyla nadměrně znečišťována (ve smyslu platných právních předpisů, zejména ust. § 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích). Bude prováděno pravidelné čištění a kropení komunikace používané pro účely stavby, aby se předešlo vzniku prašnosti.
21. Zařízení staveniště a skládky budou nejpozději k datu dokončení stavby odstraněny.
22. Kontrolní prohlídky stavby podle § 133 stavebního zákona budou konány podle plánu prohlídek připraveného stavebníkem, jejich termíny budou konzultovány se speciálním stavebním úřadem.
23. Po dokončení stavby stavebník podá speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude obsahovat všechny náležitosti a přílohy dle vyhlášky č.503/2006 Sb., v platném znění.

Odůvodnění:

Dne 24.4.2015 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad dne 27.5.2015 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky popř. důkazy a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Souhlas Městského úřadu Šumperk, odboru výstavby dle § 15 stavebního zákona pro stavbu byl vydán dne 20.4.2015 pod č.j. MUSP 34848/2015 Sp.Zn. 32896/2015 VYS/NAMA.

V průběhu stavebního řízení nebyly uplatněny námitky ani připomínky.

Ke stavebnímu řízení byly předloženy tyto doklady a stanoviska:

- Výpisy z KN;
- Snímek katastrální mapy;
- Smlouva o právu provést stavbu;
- Projektová dokumentace;
- Pověření;
- Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, Sp.Zn. 54349/2013 VYS/NAMA č.j. MUSP 67728/2013 ze dne 23.8.2013 – územní rozhodnutí;
- Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, Sp.Zn. 32896/2015 VYS/NAMA č.j. MUSP 34848/2015 ze dne 20.4.2015 - souhlas podle § 15 stavebního zákona;
- Krajská hygienická stanice OK, ÚP Šumperk, č.j. KHSOC/23461/2014/SU/HOK Sp.Zn. KHSOC/23461/2014 ze dne 3.11.2014 – souhlas + podmínky pro uvedení objektu „knihovny“ do užívání;
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Šumperk, č.j. HSOL-5989-2/2014 ze dne 29.10.2014 – souhlas;
- Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Olomouckého kraje, dopravní inspektorát Šumperk, č.j. KRPM-147507/ČJ-2014-140906 ze dne 26.11.2014 – nemá námitek;
- Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, Sp.Zn. 38540/2012 ŽPR/MISM č.j. MUSP 38540/2012 ze dne 30.5.2012 – souhlas + podmínky; vyjádření ze dne 16.2.2015 – nemá připomínky;
- Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, protokol z ohledání na místě ze dne 21.10.2014 ve věci prověření stavu stromů;
- Povodí Moravy, s.p., Zn. PM051039/2014-203/Hoj ze dne 22.10.2014 – souhlas + připomínky uvedené ve stanovisku Zn. PM026235/2012-203/Kol ze dne 19.6.2012 zůstávají nadále v platnosti; Zn. PM026235/2012-203/Kol ze dne 19.6.2012;
- KÚOK, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. KUOK 34281/2013, Sp.Zn. KÚOK/32911/2013/OŽPZ/7149 ze dne 12.4.2013 – sdělení k oznámení podlimitního záměru;
- KÚOK, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. KUOK 34448/2013, Sp.Zn. KÚOK/32901/2013/OŽPZ/7498 ze dne 9.4.2013 – stanovisko s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000;
- Podniky města Šumperka a.s., č.j. sř-065-14 ze dne 13.11.2014 – souhlas + podmínky;
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Zn. 5001015130 ze dne 8.10.2014 – dojde k dotčení ochranného pásma plynárenského zařízení – souhlas + podmínky;
- O2 Czech Republic a.s., č.j. 527430/15 ze dne 10.2.2015 – dojde k dotčení sítí (ochranného pásma) – podmínky; doplnění podmínek ze dne 11.2.2015;
- nedojde k dotčení sítí: Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Zn. 094/10/2014 ze dne 24.10.2014; ČEZ Distribuce, a.s., Zn. 0100407757 ze dne 23.4.2015; ČEZ ICT Services, a.s.; Zn. 0200310175 ze dne 24.4.2015;

Vzhledem k tomu, že speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, bylo rozhodnuto speciálním stavebním úřadem tak, jak je výše uvedeno.

Účastníci řízení:

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše
O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle
(Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3)
Město Šumperk, nám. Míru č.p. 364/1, 787 01 Šumperk
Olomoucký kraj, Jeremenkova č.p. 1191/40a, 779 00 Olomouc – Hodolany
Gymnázium, Šumperk, Masarykovo náměstí 8, Masarykovo nám. č.p. 1207/8, 787 58 Šumperk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 1239/48, 1188/9, 3108, st. č. 1248/2, 1248/1, 1118, 1146, 1145 v katastrálním území Šumperk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Šumperk č.p. 1280, č.p. 1091, č.p. 947, č.p. 961, č.p. 980

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad v souladu s § 144 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje vydání stavebního povolení

veřejnou vyhláškou.

Žádáme Městský úřad Šumperk ve smyslu § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o zveřejnění tohoto stavebního povolení stavby: „STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY 28. ŘÍJNA 1 PRO MĚSTSKOU KNIHOVNU“ SO-03.2 Zpevněné plochy – dopravní část KOMUNIKACE, PARKOVACÍ STÁNÍ na na pozemcích st.č. 1271/1, 1248/3 a parc. č. 2095/1, 1188/5, 1188/7, 1192/1 v katastrálním území Šumperk po dobu 15 dnů na úřední desce.

Po uplynutí stanovené doby vraťte, prosím, potvrzený doklad speciálnímu stavebnímu úřadu.

Ing. Lena Poláčková
referent odboru dopravy

Upozornění:

Ověřená projektová dokumentace stavby bude předána stavebníkovi (vlastníkovi stavby, na které je prováděna změna, není-li stavebníkem) po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci.

Rozdělovník:

Účastníci řízení

1. Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic, Jesenická č. 31, 787 01 Šumperk
2. Olomoucký kraj, Jeremenkova č. 40a, 779 00 Olomouc – Hodolany
3. Městský úřad Šumperk - úřední deska na 15 dnů

Dotčené orgány a ostatní

1. Městský úřad Šumperk, odbor VÝS, Jesenická č. 31, 787 01 Šumperk
2. Městský úřad Šumperk, odbor ŽPR, Jesenická č. 31, 787 01 Šumperk
3. Krajská hygienická stanice OK, ÚP Šumperk, Lidická č. 56, 787 01 Šumperk
4. Policie ČR, Krajské ředitelství policie OK, dopravní inspektorát, Havlíčkova č. 8, 787 90 Šumperk
5. Hasičský záchranný sbor OK, územní odbor Šumperk, Lidická č. 72A, 787 01 Šumperk
6. Podniky města Šumperka a.s., Slovanská č. 21, 787 01 Šumperk
7. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. 11, 602 00 Brno